लिसंखु पाखर गाँउपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६

गाउँ सभाबाट पारित मिति २०७६/०३/१०
प्रमाणित मिति २०७६/०३/१२

लिसंखु पाखर गाँउपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावनाः लिसंखु पाखर गाउँपालिकाको आर्थिक बर्ष २०७६/७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यबस्था गर्न वाञ्छनीय भएकाले,

नेपालको संबिधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम लिसंखु पाखर गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१) संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः (१) यस ऐनको नाम " लिसंखु पाखर गाँउपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७६ साल साउन १ गते देखि लिसंखु पाखर गाउँपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२) सम्पति करः गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको सम्पत्ति करका मुल्यांकन न्युनतम रु ३००००० (तिन लाख) रुपैयाँ देखि माथीको सम्पत्ति वाला आफैले स्व मुल्यांकन गरे बमोजिम हुनेछ ।
गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको सम्पत्ति करका मुल्यांकनको आधारमा अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३) भूमि कर (मालपोत): गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४) वहाल करः गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गाडी, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५) व्यबसाय करः गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यपार, व्यबसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यबसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६) जटिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जटिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेधित गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाख, छाला जस्ता वस्तुको व्यबसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७) सवारी साधन करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८) विज्ञापन करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९) मनोरञ्जन करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यबसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यबसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१०) बहाल बिटौरी शुल्कः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोहि अनुसूचिमा भएको व्यबस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११) पार्किङ शुल्कः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२) ट्रेकिङ, कायोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्प, जिवफ्लायर र न्याफ्टिङ शुल्कः गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कायोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्प, जिवफ्लायर र न्याफ्टिङ सेवा संचालन गरेवापत अनुसूचि (११) बमोजिम शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३) सेवा शुल्क दस्तुरः गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यबस्थापन गरेका अनुसूचि (१२) मा उल्लेखित स्थानिय पुर्वधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहिबाट सोहि अनुसूचिमा व्यबस्था भए अनुसारको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३) पर्यटन शुल्कः गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूचि (१३) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१५) कर छुटः यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थालाई कुनैपनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१६) कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः यो ऐनमा भएको व्यबस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि र्कायविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूचि–१
दफा २ संग सम्बन्धित
सम्पत्ती कर

सि. नं.	विवरण	करको दर
१	३ लाख सम्मको लागि	०.०३ प्रतिशत
२	२० लाख सम्मको लागि	०.०५ प्रतिशत
३	४० लाख सम्म र सो भन्दा माथी	०.०७ प्रतिशत

अनुसूचि–२
दफा ३ संग सम्बन्धित
भुमि (मालपोत) कर

सि. नं.	विवरण	करको दर
१	खेत प्रति रोपनी	२०
२	अन्य प्रति रोपनी	१०
३	न्यूनतम प्रति रसिद (१ रोपनी भन्दा कम भएमा)	रोपनी भन्दा कम भएमा एक रोपनी बराबरको रकम

अनुसूचि–३
दफा ४ संग सम्बन्धित
बहाल कर

सि. नं.	विवरण	करको दर
१	बहाल कर (बहाल तिरेको बेला)	१० प्रतिशत

अनुसूचि–४
दफा ५ संग सम्बन्धित
व्यवसाय कर

सि. नं.	विवरण	करको दर
१	ईलेक्ट्रीकल तथा अन्य पसल	५००
२	छापाखाना	१०००
३	सञ्चार सम्बन्धी व्यबसाय	२०००
४	व्यूटी पार्लर सैलुन	५००
५	फोटो स्टुडियो	७५०
६	हार्डवयर पसल	२०००
७	किचेन सामाग्री बिक्रेता (भाडाँकुडा)	५००

८	फर्निचर बिक्रेता	७००
९	काष्ठ उद्योग	१५००
१०	कुटानी, पिसानी , पेलानी मिल	१०००
११	रेडिमेड कपडा पसल	७५०
१२	स्टेशनरी पसल (मसलन्द)	५००
१३	जुत्ता चपल पसल	६००
१४	किराना पसल	५००
१५	माछा मासु पसल	७५०
१६	मोटरसाईकल वर्कसप	१०००
१७	पोल्ट्री फर्म	१५००
१८	टेलरीङ्ग	५००
१९	औषधि पसल	१०००
२०	सिङ्गार/ चुरा पसल	३५०
२१	पेट्रोल पम्प	२०००
२२	बैंक	५०००
२३	अन्य व्यबसाय	५००
२४	पानी घ§f	२००
२५	खाजा पसल÷3/	५००
२६	लज/होम स्टे	२०००
२७	होटल सहितको लज	३०००
२८	रेष्टुरेन्ट/क्याफे/होटल	१०००
२९	ग्रिल पसल/व्यवसाय	१५००

अनुसूचि–५

दफा ६ संग सम्बन्धित

जटिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

सि. नं.	विवरण	करको दर
१	जटिबुटी निकासी गर्दा प्रति के जी	ग१५
२	कोइला निकासी प्रति के जी	२
३	कवाडी कर प्रति ट्रक	२०००
४	अलैची निकासी प्रति के जी	ग१५
५	काठ निकासी उतिस प्रति क्यूफिट	८

६	काठ निकासी सल्लो र अन्य जात प्रति क्यूफिट	१३
७	तितेपाती/धुपि पात निकासी प्रति केजी	३
८	अम्रिसो प्रति मुठा	१

अनुसूचि–६
दफा ७ संग सम्बन्धित
सवारी साधन कर

सि. नं.	विवरण	करको दर
१	मोटरसाइकल	
२	कार जिप	
३	मिनी ट्रक, मिनी बस	
४	बस, ट्रक	

अनुसूचि–७
दफा ८ संग सम्बन्धित
विज्ञापन कर

सि. नं.	विवरण	करको दर
१	होडिङ बोर्ड प्रति स्क्वायर फिट	६०

अनुसूचि–८
दफा ९ संग सम्बन्धित
मनोरन्जन कर

सि. नं.	विवरण	करको दर
१	सर्कस आदि मनोरञ्जन प्रति दिन	५००
२	भिडियो सुटिङ प्रति दिन	५००

अनुसूचि–९
दफा १० संग सम्बन्धित
बहाल बिटौरी शुल्क

सि. नं.	विवरण	करको दर
१		

अनुसूचि–१०

दफा ११ संग सम्बन्धित

पार्किङ शुल्क

सि. नं.	विवरण	करको दर
१		

अनुसूचि–११

दफा १२ संग सम्बन्धित

ट्रेकिङ, कायोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्प, जिवफ्लायर र ऱ्याफ्टिङ शुल्क

सि. नं.	विवरण	करको दर
१		

अनुसूचि–१२

दफा १३ संग सम्बन्धित

सेवा शुल्क, दस्तुर

सि. नं.	विवरण	करको दर
१	आर.सी.सी. ढलान घर प्रतिवर्गफिट पिच सडकसंग जोडिएको	३
२	आर.सी.सी. ढलान घर प्रतिवर्गफिट कच्ची सडकसंग जोडिको	२
३	आर.सी.सी. ढलान घर प्रतिवर्गफिट अन्य	१
४	आर.सी.सी. बिनाको घर प्रति घर	१०००
५	नक्शापास प्रमाण पत्र र निर्माण सम्पन्नको प्रतिलिपी दस्तुर रु.१,०००/- लिई प्रतिलिपी सरोकारवालालाई दिईने छ ।	१०००
६	नक्सा पास फारम	५००
७	विभिन्न प्रकारका साधरण सिफारिस दस्तुर	१००
८	छुट जग्गा दर्ता शिफारिस गाउँपालिका क्षेत्रमा निवेदन फाराम र निवेदन दर्ता दस्तुर समेत	५००
९	जग्गा नामसारी सिफारिस	५००
१०	मोही दर्ता तथा मोही नामसारी सिफारिसः	५००
११	आय श्रोत प्रमाणित प्रतिलाख	१००
१२	सम्पती मुल्यांकन प्रति लाख	६०
१३	साना घरेलु उद्योग दर्ता/नामसारी	५००
१४	मझौला उद्योग दर्ता/नामसारी	१०००

१५	ठुला उद्योग (चिरान मिल, फर्निचर उद्योग) दर्ता/नामसारी	२०००
१६	अन्य निकायबाट दर्ता हुने उद्योग दर्ताको लागि सिफारिस/नामसारी	
	क. अन्य व्यक्तिको लागि	१०००
	ख. अपांगता भएको व्यक्तिलाई ५० % छुट	५००
	ग. महिलालाई २५ % छुट	७५०
१७	डिलर लिने सिफारिस	१०००
१८	माथि नखुलेका उद्योग व्यवसायका सिफारिस	१०००
१९	रकम कलम उठाइदिए वापत सयकडा ३%	३%
२०	नागरिकता लिनका लागि सिफारिस	१००
२१	बाहिरी जिल्ला कर्मचारी परिवार नागरिकता/प्रतिलिपी लिनका लागि सिफारिस	१००
२२	नागरिकताको प्रतिलिपी लिन सिफारिस	१००
२३	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	१०००
२४	प्रतिलिपी प्रमाणित/प्रतिलिपि दस्तुर रु.१०/- प्रतिपाना	१०
२५	चार किल्ला प्रमाणित	५००
२६	चार किल्ला प्रमाणित पिच सडक	१०००
२७	घरबाटो प्रमाणित पिच सडक जोडिएको	१०००
२८	घरबाटो प्रमाणित कच्ची सडक जोडिएको	५००
२९	घरबाटो प्रमाणित अन्य	२००
३०	घर जग्गा कर रसिदको प्रतिलिपि	१००
३१	घर जग्गा छुट्याउन अमिन फिल्ड जानु पर्दा	१०००
३२	नक्शापास गर्ने आवेदन पुस्तिका रु.५००/- प्रतिगोटा	५००
३३	नाता प्रमाणित अंग्रेजी	५००
३४	नाता प्रमाणित नेपाली	१००
३५	नाता सम्बन्ध	५००
३६	अंग्रेजीबाट गरिने जुनसुकै प्रकारका सिफारिसको प्रति सिफारीस	५००
३७	निजी स्तरका विद्यालय स्थापना तथा तहवृद्धी सम्बन्धी सिफारिस	५०००
३८	संचार टावर स्वीकृती सिफारिस	५०००
३९	अन्य सिफारिस	१००

४०	व्यक्तिगत घटनादर्ता विलम्ब दस्तुर रु.५०/- (कम्प्युटरबाट अंग्रेजी र नेपालीमा जारी गरिने प्रमाणपत्रको हकमा थप रु १००।-	१००
४१	साना होटेल रेष्टुरा सहित दर्ता सेवा शुल्क/बार्षिक कर	५००
४२	रिसोर्ट, गेष्ट हाउस	१०००
४३	साना जलपान गृह , खाजाघर दर्ता सेवा शुल्क	५००
४४	तरकारी तथा फलफुल पसल दर्ता सेवा शुल्क	५००
४५	अस्पताल नर्सिङहोम दर्ता सेवा शुल्क	५०००
४६	गैर सरकारी संस्था दर्ता सेवा शुल्क	१०००
४७	आलु प्रति के जी	१५ पैसा
४८	सुन्तला प्रति के जी	१५ पैसा
४९	घ वर्गको निर्माण व्यवसायी ईजाजत पत्र नविकरण शुल्क	५०००
५०	घ वर्गको निर्माण व्यवसायी ईजाजत पत्र (नयाँ)	८०००
५१	घ वर्गको निर्माण व्यवसायी ईजाजत पत्र नविकरण जरिवाना (अशोज मसान्त पछि आएमा)	सोही वर्ष ३०००, अर्को वष पछि थप ५०००
५२	खानी दर्ता दस्तुर	५०००
५३	खानी नविकरण दस्तुर	२५००
५४	गै. स. स. दर्ता सिफारिस दस्तुर	३०००
५५	गै. स. स./ क्लव वार्षिक नवीकरण सिफारिस दस्तुर	
	क. रु १ लाख भन्दा कम कारोबार भएमा	५००
	ख. रु ५ लाख सम्म कारोबार भएको	१०००
	ग. रु १० लाख सम्म कारोबार भएको	१५००
	घ. रु २० लाख सम्म कारोबार भएको	२०००
	ङ. रु २० लाख भन्दा बढी कारोबार भएको	३०००
	च. संस्थाको कार्यक्षेत्र विस्तार सिफारिस	१०००
५६	गै. स. स. नविकरण सिफारिस जरिवाना (पौष मसान्त पछि आएमा)	१०००
५७	ईजाजत फर्म नामसारी	१००००
५८	ईजाजत फर्म ठेक्का खारेजी	५०००
५९	कन्सुलर सिफारिस (विदेश जान)	१०००
६०	ढुंगा, गिट्टL, afn'jf pTvgg\ Pj+ lgsf;L k|lt l6k	५००
६१	खानी दर्ता अन्वेशन सिफारिस	५०००
६२	क्लव/पुस्तकालय दर्ता सिफारिस/नविकरण सिफारिस	१०००

६३	बहुउदेशीय सहकारी, बचत तथा ऋण सहकारी दर्ता शुल्क	५०००
६४	बहुउदेशीय सहकारी, बचत तथा ऋण सहकारी नविकरण शुल्क	२०००
६५	कृषि सहकारी, अन्य सहकारी संस्था दर्ता शुल्क	५००
६६	कृषि समूह, पशुपालन समूह, अन्य समूह दर्ता शुल्क	५००
६७	कृषि समूह, पशुपालन समूह, अन्य समूह नविकरण शुल्क	१००
६८	गाउँपालिकाबाट गरिने व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणित दस्तुर	५००
६९	व्यवसाय दर्ता शुल्क	१००
७०	स्लेट ढुंगा निकासी प्रति ट्रक	५००
७१	उद्योग नामसारी	५००
७२	कक्षा थप अनुमती निजी	१५००
७३	कक्षा थप अनुमती सामुदायीक	२००

अनुसूचि–१३
दफा १४ संग सम्बन्धित
पर्यटन शुल्क

सि. नं.	विवरण	करको दर
१		

आज्ञाले,
पूर्ण प्रसाद दुलाल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत